

Projekt „Czysta energia w Gminie Biała Podlaska – projekt I”

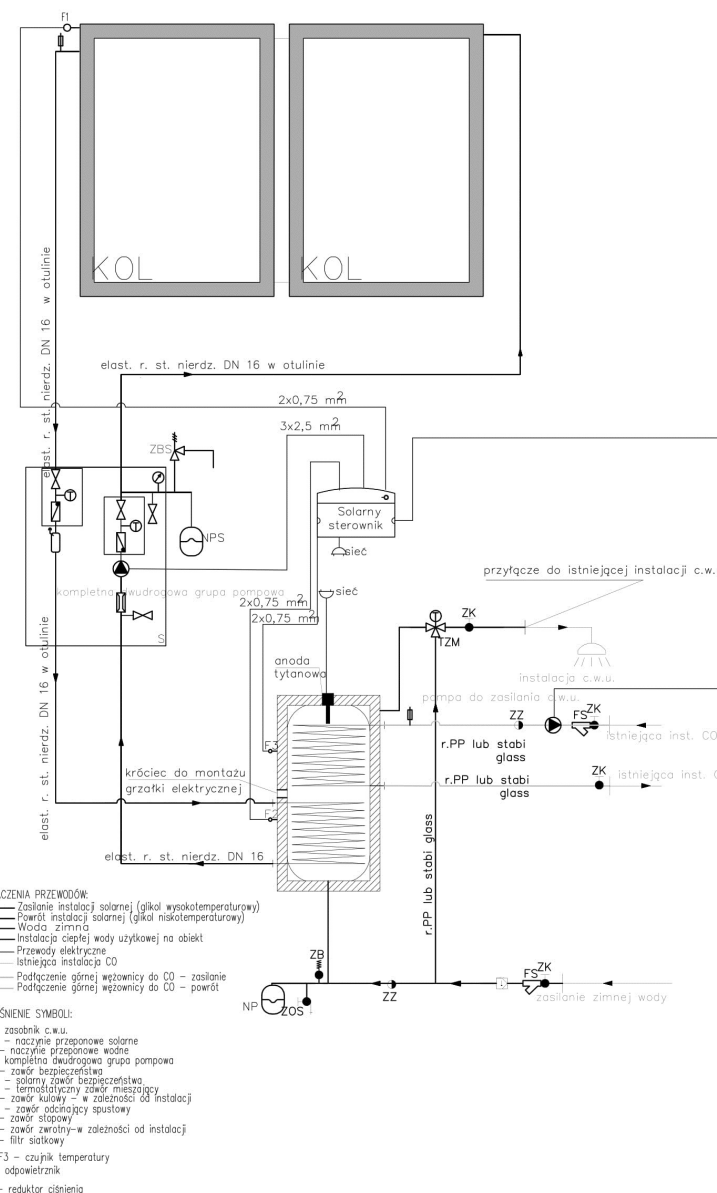
INSTRUKCJA EKSPLOATACJI I OBSŁUGI URZĄDZEŃ ZAŁĄCZNIKIEM DO NINIEJSZEJ INSTRUKCJI JEST INSTRUKCJA OBSŁUGI STEROWNIKA SOLARNEGO PRZEKAZANA UŻYTKOWNIKOWI W DNIU MONTAŻU

Przedmiotem instrukcji jest wskazanie zasad prawidłowej obsługi i eksploatacji instalacji solarnej pracującej na potrzeby instalacji c.w.u.. Instrukcja eksploatacji instalacji solarnej ma na celu zapewnić prawidłową obsługę, uzyskania maksymalnej sprawności instalacji, zachowania ciągłości ruchu, trwałości urządzeń oraz zapewnienia bezpieczeństwa w obsłudze i instalacji.

Instalacja solarna pracuje w trybie automatycznym. Cykl pracy rozpoczyna się po osiągnięciu właściwej temperatury płynu solarnej mierzonej na kolektorze przy pomocy czujnika T1. Po osiągnięciu przez płyn solarny temp. wyższej niż temp. wody w zasobniku c.w.u., uruchomiona zostaje solarna grupa pompowa wymuszająca obieg płynu solarnego.

CO DO ZASADY CYKL PRACY INSTALACJI SOLARNEJ MA CHARAKTER BEZOBSŁUGOWY.

Automatyczny cykl pracy instalacji nie wymaga stałego nadzoru i obsługi. Automatyka instalacji wykrywa i reaguje na sytuacje występujące w trakcie standardowej pracy instalacji.



POGLĄDOWY SCHEMAT INSTALACJI SOLARNEJ

Projekt „Czysta energia w Gminie Biała Podlaska – projekt I”

Ewentualny **niedobór energii cieplnej przekazanej przez kolektory** uzupełniany będzie za pośrednictwem górnej węzownicy podłączonej do konwencjonalnego źródła ciepła (istniejąca instalacja c.o.) lub grzałki elektrycznej.

Zasady działania instalacji podłączonej do poszczególnych źródeł ciepła opisano w instrukcji obsługi sterownika solarnego, załączonej do niniejszej instrukcji eksploatacji i obsługi urządzeń.

System zabezpieczeń indywidualnie dostosowanych do wielkości układu solarnego:

- instalację glikolową zabezpieczono: zaworem bezpieczeństwa oraz naczyniem wzbiorczym,
- instalację c.w.u. zabezpieczono: zaworem bezpieczeństwa oraz naczyniem wzbiorczym c.w.u.,
- dodatkowe zabezpieczenie stanowi reduktor ciśnienia,
- instalacja solarna wyposażona jest w termostatyczny zawór mieszający chroniący przed poparzeniem.

Zatrzymanie pracy instalacji solarnej nastąpi w przypadku:

- wzrostu temperatury kolektorów słonecznych powyżej wartości 110°C,
- wzrostu temperatury wody w zasobniku c.w.u. powyżej zadanej wartości (zalecana 65°C),
- spadku temperatury kolektorów poniżej temperatury zadanej.

Uwagi i wskazówki końcowe:

- podczas użytkowania oraz obsługi instalacji solarnej, w tym poszczególnych jej elementów (urządzeń) należy zachować środki ostrożności, przestrzegać przepisów i zasad BHP, **UWAGA! obudowa zasobnika jest palna w kontakcie z otwartym ogniem.**
- w przypadku wycieku płynu solarnego należy go zebrać w odpowiednie naczynie. Zebrany płyn należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, nieupoważnionych oraz przekazać serwisantowi. Zabrania się spożywania roztworu glikolu przeznaczonego do instalacji solarnych,
- anoda tytanowa powinna być stale podłączona do sterownika,
- w przypadku braku odbioru ciepłej wody użytkowej przez co najmniej 2 dni należy z funkcji sterownika solarnego wybrać „tryb urlopowy” - zapewnia to schłodzenie zasobnika w okresie nocnym,
- wszelkie ingerencje, przeglądy oraz naprawy instalacji solarnych (w tym poszczególnych jej elementów) w okresie gwarancyjnym powinien wykonywać wykwalifikowany przedstawiciel wskazany przez gwaranta,
- użytkownik powinien kontrolować ciśnienie na manometrze zegarowym znajdującym się w kompletnej grupie pompowej,
- przynajmniej raz na 6 miesięcy użytkownik powinien sprawdzić działanie zaworu bezpieczeństwa,
- użytkownik zobowiązany jest do przestrzegania zaleceń przekazanych przez wykonawcę w trakcie szkolenia oraz wytycznych wskazanych w niniejszej instrukcji i instrukcji obsługi sterownika solarnego.

NALEŻY KONTROLOWAĆ I PRZED ZGŁOSZENIEM SERWISOWYM ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA:

- podłączenie urządzeń elektrycznych do zasilania,
 - wskazania na urządzeniach pomiarowych:
 - sterownik solarny (głównie temperatura na kolektorach T1, temperatura wody w zasobniku c.w.u. T2),
 - kompletna grupa pompowa (wskazania na manometrze).
- W okresach niskich temperatur, możliwy jest spadek ciśnienia w układzie, który ma charakter chwilowy i ciśnienie wzrasta automatycznie wraz ze wzrostem temperatury atmosferycznej,
- widoczne nieszczelności w układzie glikolowym lub instalacji c.w.u.
 - nieszczelności zaworów zabezpieczających.
- Informacje te ułatwią Gwarantowi zidentyfikowanie usterki oraz przygotowanie się do działań serwisowych.

PRZEGLĄDY GWARANCYJNE

- okresowe przeglądy gwarancyjne będą świadczone dwukrotnie tj.: rok, w którym przypada połowa terminu gwarancji i rok, w którym przypada ostatni rok gwarancji.

ZGŁOSZENIA WAD W OKRESIE GWARANCJI JAKOŚCI

1. Zgłoszenie serwisowe w okresie gwarancji jakości powinno zawierać następujące informacje: datę zgłoszenia, imię i nazwisko Właściciela nieruchomości, adres budynku z instalacją solarną, numer telefonu użytkownika, opis wady.
2. Zgłoszenia usterek należy dokonywać w formie pisemnej w Urzędzie Gminy Biała Podlaska z podaniem w/w informacji.

Informacje dodatkowe dot. zgłoszeń serwisowych:

- nieuzasadnione zgłoszenia serwisowe,
- naprawy usterek nie objętych gwarancją.

Wysokość odpłatności uzależniona jest od zakresu zrealizowanych czynności serwisowych i będzie pokrywana przez beneficjenta.

Za nieuzasadnione i nie objęte gwarancją uznaje się usterki/wady powstałe w wyniku:

- niewłaściwego użytkownika instalacji niezgodnego z przekazaną instrukcją eksploatacji i obsługi urządzeń, przeprowadzonym szkoleniem oraz ogólnie przyjętymi zasadami bezpieczeństwa,
- napraw i przeróbek, które zostały dokonane przez osoby nieuprawnione bez zgody Gwaranta,
- uszkodzeń mechanicznych i wywołanych nimi dalszych uszkodzeń,
- uszkodzeń na skutek pożaru, powodzi, uderzenia pioruna i innych klęsk żywiołowych, w przypadku uszkodzeń powstałych na skutek powtarzających się wycięć prądu,
- uszkodzeń spowodowanych przepięciami w przypadku braku listwy antyprzepięciowej, którą zgodnie z zapisami dokumentacji wykonawczej i przetargowej powinien zapewnić użytkownik instalacji.