

KOMORNIK SĄDOWYprzy Sądzie Rejonowym
w Białej Podlaskiej**Mirosław Sacewicz****KANCELARIA KOMORNICZA**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej

Sadowa 11-21/9, 21-500 Biała Podlaska

tel. 83 342 68 91

tel.: 833426891, fax: 833426891

email: biala.podlaska1@komornik.pl

kancelaria Komornicza 21-500 Biała Podlaska, ul. Sadowa 11-21/9
konto: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA w Białej Podlaskiej 05 1020 1260 0000 0502 0014 0129

Sygn. akt Km 83/15

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 83/15



Biała Podlaska, dnia 2019-04-10

OBWIESZCZENIE KM 83/15

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej Mirosław Sacewicz na podst. art. 952, 953, 954 kpc, podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **2019-05-21 o godzinie 10:30** w Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej przy ul. Brzeskiej 20-22 na sali nr VII odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości stanowiącej własność dłużnika opisanej jako **pastwisko trwałe, grunty orne - numer ewidencyjny działki: 140/1 o powierzchni 5,3000 ha (zabudowana budynkami lub budowlami)** położonej w miejscowości **Michałówka (gm. Biała Podlaska)** mającej założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej nr LU1B/00092770/0.**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **168 445,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: **112 296,67 zł.**

Wadium wynosi: **16 844,50 zł.**

Zgodnie z art. 962 kpc przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce lub na konto bankowe komornika nr **05 1020 1260 0000 0502 0014 0129** albo książeczkę oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed terminem licytacji zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

W przypadku, gdy przedmiotem przetargu jest nieruchomość rolna zgodnie z ustawą z dnia 11.04.2003 r.(Dz. U. z 2003 r. Nr 64 poz. 592 z późn. zm.) o kształtowaniu ustroju rolnego nabywcą takiej nieruchomości rolnej może być zgodnie z art. 2a ust 1. wyłącznie rolnik indywidualny, chyba, że ustawa stanowi inaczej. Jeżeli nabywana nieruchomość rolna, albo jej część ma wejść w skład wspólności majątkowej małżeńskiej wystarczające jest gdy rolnikiem indywidualnym jest jeden z małżonków. Zgodnie z art. 2a ust 4. Nabycie nieruchomości rolnej przez inne podmioty niż wymienione w ust. 1 i ust. 3 pkt 1 oraz w innych przypadkach niż wymienione w ust. 3 pkt 2-4 w/w ustawy może nastąpić za zgodą Prezesa Agencji wyrażoną w drodze decyzji administracyjnej. Przystępujący do licytacji zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów o których mowa w art. 2a ust. 4 pkt 2 (zgoda Prezesa Agencji), w kancelarii komornika najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg, spełnienia warunków określonych w art. 6 (definicja rolnika indywidualnego), a co za tym idzie złożenia dowodów o których mowa w art. 7 i 8 Ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. (Dz.U.: 2003 Nr 64 poz. 592) pod rygorem odmowy uczestniczenia w przetargu w charakterze licytanta.

KOMORNIK


Mirosław Sacewicz**Otrzymują:**

- 1) Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Urząd Gminy w Białej Podlaskiej w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń